

Kaavoitusohjelma 2024–2026

Kaavoitus on keskeinen väline kaupunkirakenteen ja yhdiskunnan kehittämisessä. Kaavoitusohjelmassa sovitaan, mille alueille kohdistetaan kaavoitustoimenpiteitä lähivuosina.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan on vähintään kerran vuodessa laadittava katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireillä tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Elinvoiman ja kaupunkikehityksen toimialan kaupunkisuunnittelu on laatinut ehdotuksen Lappeenrannan kaupungin kaavoitusohjelmaksi vuosille 2024–2026. Kaavoitusohjelma on hyväksytty kaupunkikehityslautakunnassa 13.12.2023 ja kaupunginhallituksessa 18.12.2023.

Hyväksytty kaavoituskatsaus lisäaineistoinen julkaistaan myös kaupungin kotisivuilla lappeenranta.fi/kaavoitusohjelma

Yleiskaavat

Kartta 3

- Lappeenrannan keskustaajaman osayleiskaava 2030, Eteläisen osa-alueen vaihe 2
- Mikonsaaren, Vehkasalon ja Riilahden osayleiskaava
- Kukkuroinmäen ja Konnunsuon osayleiskaava
- Keskustaajaman osayleiskaavan päivitys – Leiri
- Keskustaajaman osayleiskaavan päivitys – Lauritsala
- Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivitys - Laulujoutsen
- Lappeenrannan pienvesistöjen ja kylien osayleiskaava, Iitiä – Pulsa osa-alue
- Lappeenrannan pienvesistöjen ja kylien osayleiskaava, Kasukkala – Väinikkala osa-alue
- Lappeenrannan pienvesistöjen ja kylien osayleiskaava, Joutsenon osa-alue

- Keskustaajaman osayleiskaavan päivitys - Saikkola
- Huuhansuon ja Suurusuon osayleiskaava

Lisäksi laaditaan asemakaavahankkeisiin liittyviä osayleiskaavojen tarkistuksia.

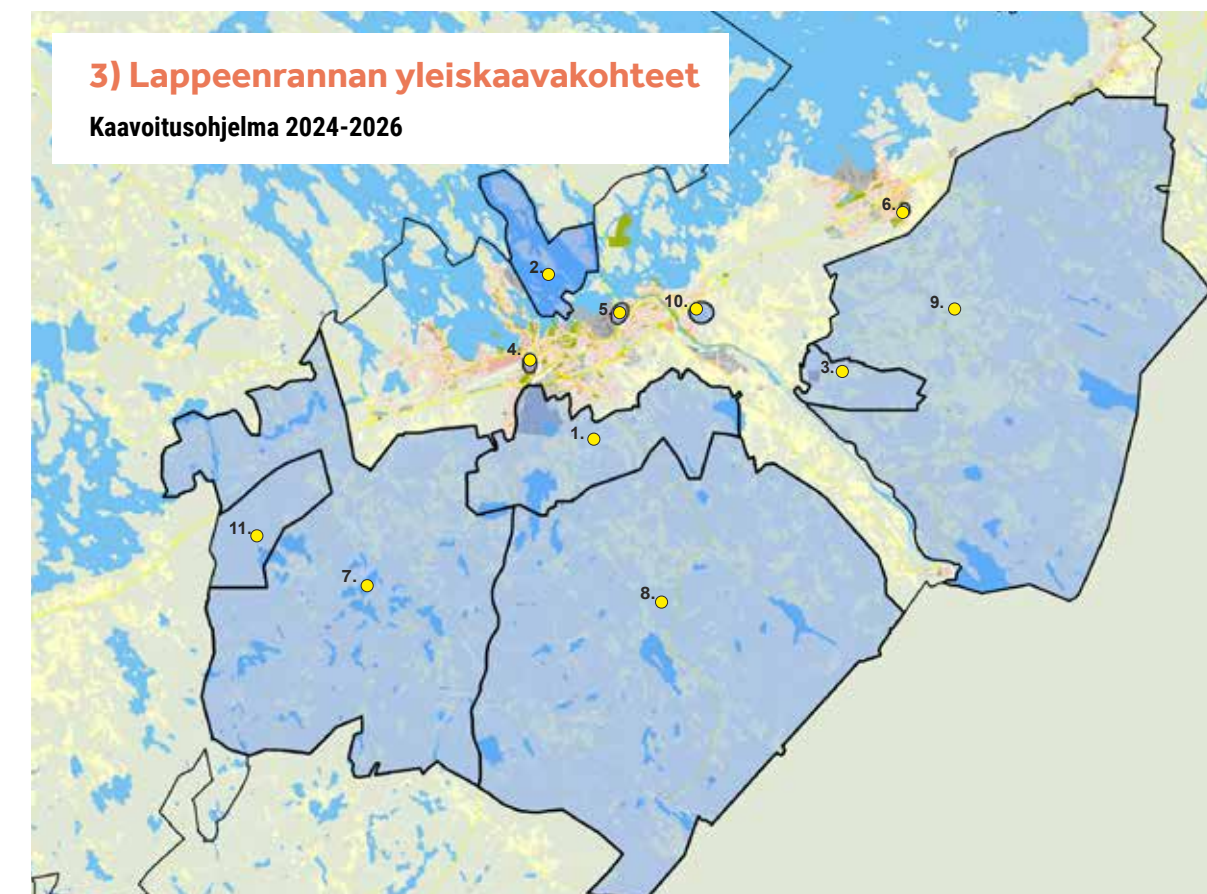
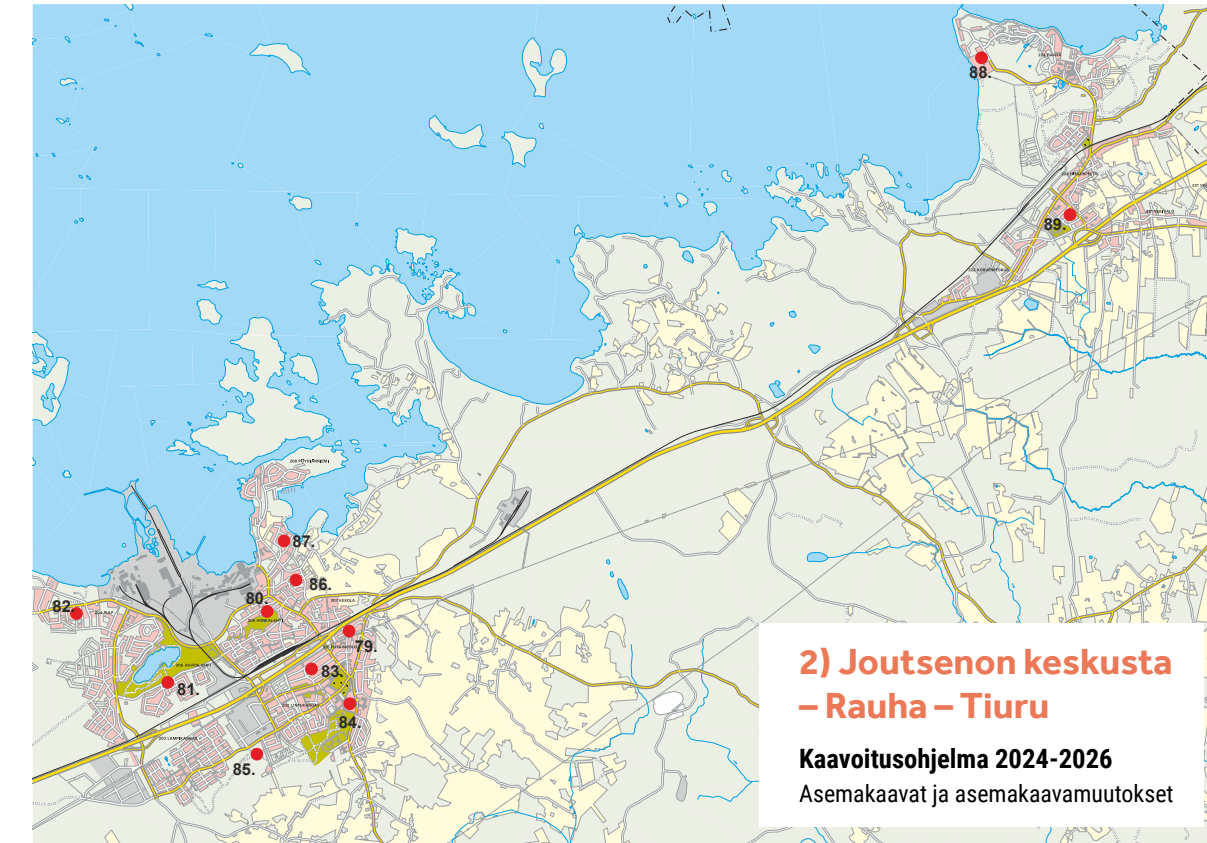
Asemakaavat ja asemakaavan muutokset

Kartalla 1, Lappeenrannan keskustaajama

- Kaupattorin ja ympäristökortteleiden kehittäminen
- Oprin kortteli
- Kauppatkatu 33
- Valtakatu 42
- Valtakatu 48
- Valtakatu 54 (Keilatalo)
- Valtakatu 51 Vapaudenaukio
- Musiikkiopisto

- Villimiehenkatu 6
- Kaupungintalon kortteli
- Hotelli Lappee
- Keisarinasema
- Imatrantie 7-9
- Kimpisen urheilupuisto
- Kimpisenkatu
- Myllysaari
- Kahilanniemen kehittäminen
- Keskussairaalan ranta-alue
- Kahilanniementie 5
- Kaupunginlahden ranta
- Ainonkatu ja Halkosaari
- Kylpylaitos ja kasino
- Linnoituksen alue
- Tukkikatu
- Leirin pohjoisosan asuinalueen kehittäminen
- Leirin alueen kehittäminen
- Simolantien asuinalueen II-vaihe

- Ristikankaan hautausmaa
- Kesämäen alueen asemakaavan ajantasaistaminen
- Lentokentän alue
- Lentokenttien yritysalueet
- Aurinkopuisto
- Tykin alue
- Ykköskuja - Kangaskatu
- Mäntykatu 7
- Asemanseudun kehittäminen
- Entisen Alakylän koulun tontti
- Armilankatu 18-26 - Pohjolankatu 15-21
- Ammattiopisto Sampo
- Keskuspaloasema
- Arnilan sairaalan alue
- Toikansuon puhdistamo
- Auto-Killan kortteli
- Mattilan - Mäntylän alueen asemakaavan ajantasaistaminen
- Paraistentien asuinalue



Yhteystiedot

Kaupunkisuunnittelu

Kaupungintalo 3. kerros,
Villimiehenkatu 1
Postiosoite: PL 11, 53101
Lappeenranta
Puhelinvaihte 05 6161
Sähköpostiosoitteet ovat
muotoa etunimi.sukunimi
@lappeenranta.fi
Asiakaspalveluun
aikavaraus.

Kaupunginarkkitehti
Maarit Pimiä
puh. 040 653 0745

Sihteeri
Taina Lind
puh. 040 164 9611

Asemakaava-arkkitehti
Matti Veijovuori
puh. 040 660 5662

Yleiskaavainsinööri
Annamari Kauhainen
puh. 040 575 5590

Kaavoitusarkkitehdit
Kimmo Hautamaa
puh. 040 647 4889
Sanna Kokko
puh. 040 664 6490

Lupa-asioiden
asiakaspalvelu,
kaavasuunnittelija
Tarja Luukkonen
puh. 040 650 3340

Kaavasuunnittelijat

Sivi Ihalainen

puh. 040 650 1221

Matti Kettunen

puh. 040 484 9745

Hanna-Maija Marttinen

puh. 040 809 8657

Elina Moisio

puh. 040 649 5001

Niina Seppäläinen

puh. 040 668 4499

Tiia Sillgren

puh. 040 663 2525

Yleiskaavasuunnittelijat

Jenna Laakso

puh. 040 611 7209

Sami Tervo

puh. 040 632 6564

Henna Kukkola

puh. 040 158 8276

Kasper Lopperi

puh. 040 631 8813

Kaavavalmistelijat

Jouni Lahikainen

puh. 040 809 8841

Niklas Santala

puh. 040 626 0332

Kaisa Koponen

puh. 040 681 9494

Vuorovaikutussuunnittelija

Mikko Holm

puh. 040 663 7753

Maakuntakaava

Etelä-Karjalan liitto on aloittanut kokonaismaakuntakaavan valmistelun. Etelä-Karjalan maakuntakaava 2040:n kaavatyo on käynnissä.

Etelä-Karjalan 2. vaihemaakuntakaava jätevedenpuhdistamo Lappeenranta on tullut voimaan 6.9.2023

Maakuntakaavan valmisteluun voit tutustua Etelä-Karjalan liiton sivuilla osoitteessa ekarjala.fi

Kartalla 2, Joutsenon keskustaajama – Rauha – Tiuru

- Kesolantien- Myllytien alue
- Honkalahden työväentalon kenttä
- Ahvenlammen alueen asemakaavan ajantasaistaminen
- Pulpin pohjoisosa
- Välitien alueen kehittäminen
- Laulujoutsenon alue
- Lappeentien eteläpuolen asuinalue
- Tennistien itäinen alue
- Punnanlahden alue
- Tiurun sairaala-alue
- Pajupolun alue

Ajantasaisen tiedon kaavan etenemisestä löydät kaupungin kotisivuilla osoitteessa lappeenranta.fi/kaavoitus